

Kova talvi voi kuivattaa tiekunnan kassan



Lunta riittää ja pakkaset ovat paukkuneet etelässäkin jo marraskuusta lähtien. Kunnan talvi helpottaa tienhoitoa ja hiekoittaminen tai rumpujen sulatukset ovat olleet harvinaisia toimenpiteitä. Runsas lumentulo on lisännyt aurauskertoja ja varsinkin etelässä on totuttu vähempään auraukseen. Onpa aivan etelässä välillä kokonaisia talvia ilman ensimmäistäkään aurausta.

Aurauskulujen maksamiseksi kassassa on oltava rahaa ja monessa tiekunnassa tiemaksut laskutetaan alkukesällä pidettävän vuosikokouksen jälkeen. Kassan pohja voi pian hämöttää ja tiekunnassa joudutaan pohtimaan vaihtoehtoja sen korjaamiseksi.

Mahdollisesta lisämaksusta päättää tiekunnan yleinen kokous, eikä toimielimellä ole valtuuksia lähettää tieosakkaille laskua lisämaksusta. Ylimääräisen kokouksen järjestäminen on mahdollista tehdä myös ns. kirjekokouksena eli kokouskutsun liitteenä tieosakkaille toimitetaan äänestyslomake, joka pyydetään palauttamaan määräajassa.

Kevyempi ratkaisu voi olla pyytää tieosakkaita tai osaa heistä maksamaan tulevasta tiemaksusta sopiva osa ennakoon. Näin tiekunta saa kassaan rahaa aurausmaksujen maksamiseen ja ennakkomaksu huomioidaan osakkaalta laskutettavassa vuoden 2024 tiemaksussa. Vapaaehtoisuuteen perustuen tieosakkaiden ei ole pakko osallistua ennakon maksamiseen, mutta yleensä riittävän moni osakas tahtoo näin tehdä ja tiet saadaan aurattua.

Uudet yksiköintisuositukset nyt myös ruotsinkielisenä

LANTMÄTERIVERKETS PUBLIKATIONER NR 120

Vägenhetsberäkning för enskilda vägar 2023

Keväällä 2023 Maanmittauslaitos julkaisi uudet yksiköintisuositukset. Nyt suosituksista on julkaistu myös ruotsinkielinen versio. Lisäksi Tieyksikkölaskelman perustietoja -lomake on saatavilla ruotsinkielisenä.

Maanmittauslaitoksen yksiköintisuositus on nimensä mukaisesti suositus. Kyse ei ole kaikkia velvoittavasta laista, mutta suositusta kuitenkin noudatetaan laajasti. Jos tiekunnan yksiköintiä käsitellään yksityistietoimituksessa tai tuomioistuimessa, niin toimitusinsinöörit ja tuomarit noudattavat yleensä suositusta hyvin tarkasti. Sitä ei kuitenkaan ole pakko ottaa käyttöön tiekunnissa tai siitä voidaan poiketa tarvittavin osin.

Näin toimittaessa on kuitenkin hyvä huomioida se, että yksikin osakas voi hakea yksityistietoimitusta tai viedä päätöksen käräjäoikeuteen, jolloin on varsin suuri todennäköisyys sille, että viranomainen ottaa ohjenuorakseen yksiköintisuosituksen.

Tiekunnalla ei ole velvollisuutta päivittää yksiköintiään uuden suosituksen mukaiseksi, mutta kun yksiköintiä joskus päivitetään, suosittelee Tieyhdistys huomioimaan yksiköintisuositukset ja tekemään perustellun ratkaisun, jos niistä poiketaan.

[Tutustu yksiköintisuositusten ruotsinkieliseen versioon](#)

Yksityistieasioiden puhelinneuvonta palvelee myös vuonna 2024

**YKSITYISTIEASIOIDEN
NEUVONTAPUHELIN**

0200 345 20

Arkisin klo 9-17
(0,92 €/min + pvm)

YKSITYISTIE

Kaikille avoin yksityistieasioiden puhelinneuvonta jatkuu ainakin kolmen seuraavan vuoden ajan. Palvelu on käytettävissä arkipäivisin klo 9–17. Palvelunumeroon 0200 345 20 voi soittaa kuka tahansa, joka kaipaa neuvoja yksityistieasioissa. Puhelun hinta on 0,92 €/min + pvm. Neuvoja ovat antamassa pitkään yksityistieasioiden parissa toimineet tieisännöitsijät.

Suomen Tieyhdistyksen jäsenten maksuton puhelinneuvonta jatkuu myös vanhaan tapaan. Jäsenet voivat soittaa Teuville ja Simolle numeroon 040 730 9266. Ruuhkaisena aikana lupaamme soittaa teille takaisin viimeistään seuraavana arkipäivänä.

Tärpit tiekunnan tuleviin vuosikokouksiin



Nyt kun tiekunnan vuosikokoukset jälleen lähestyvät, on syytä muistuttaa parista asiasta. Jotta kokous voidaan todeta lain edellyttämällä tavalla kokoon kutsutuksi, on kokouskutsussa

mainittava, missä maksuunpanoluetteloesitys ja tiekunnan toimielimen edellisen tiekunnan kokouksen jälkeen tehdyt pöytäkirjat ovat nähtävillä.

Laki velvoittaa toimielintä pitämään pöytäkirjaa kokouksistaan ja päätöksistään. Tieyhdistys suosittelee, että maksuunpanoluetteloesitys lähetetään kokouskutsun liitteenä, jolloin sitä ei tarvitse laittaa nähtäville.

Toinen tärkeä asia liittyy tiemaksun perimiseen ulosottoteitse. Tiekunnalle syntyy kuluja, kun ulosottohakemuksen liitteeksi pitää hankkia käräjäoikeudesta moittimattomuustodistus. Kuluja ei kuitenkaan saa perittyä velalliselta, ellei kulujen perimisestä ole tehty päätöstä tiekunnan kokouksessa.

Päätös kannatta tehdä jo seuraavassa tiekunnan kokouksessa, vaikka vielä ei olisi tiedossakaan, että jonkun tieosakkaan maksua joudutaan ulosottoteitse perimään. Maksuunpanoluetteloon voi kirjoittaa esim. "Mikäli tiemaksua joudutaan perimään ulosottoteitse, kuluja peritään 51 €."

Uudet yksiköintisuositukset -verkkoluento



Vuoden ensimmäisessä webinaarissa perehdytään uusiin yksiköintisuosituksiin. Luennolla tarkastellaan tarkemmin maatalousliikenteen yksiköintiä, koska pitkään käytössä ollut ulkoisen viljelyliikenteen laskentatapa on muuttunut, samoin liikenteen nimikin. Nyt käytetään termiä *maatalouden muu liikenne*, eikä laskentaperusteena ole enää hehtaarit, vaan todelliset kuljetus- ja kulkemismäärät sekä painot. Vaikeutta saattaa lisätä myös vuokrapellot, sadon kuljetus suoraan pellolta naapurin kuivurille jne.

Webinaari pidetään **tiistaina 23.1.2024 klo 17–18**. Ilmoittaudu viimeistään 22.1. mennessä. Osallistumismaksu 50 €, Tieyhdistyksen jäsenille 25 €. Ilmoittautumisen yhteydessä voit kirjoittaa ennakkokysymyksen.

[Ilmoittaudu webinaariin](#)

Yksityisteiden talvipäivä 14.2.2024



YKSITYISTEIDEN TALVIPÄIVÄ

Yksityisteiden talvipäivä pidetään Talvitiepäivien yhteydessä keskiviikkona 14.2.2024 Jyväskylän Paviljongissa.

Tilaisuudessa saat tilannekatsaukset Suomen metsäkeskuksen myöntämästä metkärahoituksesta ja ELY-keskuksen myöntämästä valtion avustuksesta. Löytyykö metkasta apua, jos ELYn määrärahat loppuvat?

Ohjelmassa on myös katsaus uusimpiin käräjäoikeuksien päätöksiin tiekuntien riita-asioissa. Näistä on kertomassa maa- ja metsätalouden ministeri Sakari Hauho. Tilaisuudessa kuulet myös, miten tiekunta hyötyy oikeusturvavakuutuksesta.

Osallistumismaksu 103 €, Tieyhdistyksen jäsenille 87 €. Hintaan sisältyy aamukahvit ja lounas sekä Talvitiepäivien ja Vihertekniikan suurnäyttely Paviljongissa. Näyttelyyn on kaikilla vapaa pääsy, tervetuloa!

[Katso tarkempi ohjelma ja ilmoittaudu](#)

Tulevia tapahtumia & koulutuksia

Tapahtumat

- 23.1.2024 Uudet yksiköintisuositukset -verkkoluento
- 14.2.2024 Yksityisteiden talvipäivä

Katso tarkemmat tiedot ja ilmoittaudu mukaan osoitteessa:

<https://www.tieyhdistys.fi/tapahtumat/>



Yksityistieasioiden tiedotuslehti | Julkaisija Suomen Tieyhdistys

YKSITYISTIE

UUTISET 2024

Yhdistyksen tekemiset

TIKO-tieisännöitsijäkoulutus on käynnistynyt tammikuun puolivälissä ja uusia tieisännöitsijöitä koulutetaan parhaillaan.

Suosittuja webinaareja pidetään myös vuonna 2024. Muista ilmoittautua 23.1. järjestettävään Uudet yksiköintisuositukset -webinaariin.

Helmikuussa järjestetään perinteiset Talvitiepäivät, joiden yhteydessä pidetään Yksityisteiden talvipäivä 14.2. Tervetuloa!

Seuraa meitä somessa





Mannerheiminaukio 1A, 00100 Helsinki
(PL 55 00441 Helsinki)
p. 020 786 1000 (klo 8–15)

www.tieyhdistys.fi