

TÄRKEÄÄ ASIAA TIEKUNNILLE OTSON KONKURSSIPESÄLTÄ. Tiekuntien hallintopalvelujen aineisto haettava 23.12.2021 mennessä.

1. Yhtiön ja konkurssipesän laskujen käsittely ja reklamaatioiden hallinta

Konkurssihallinto on OTSO:n konkurssiin asettamisen jälkeen tehnyt valmiiksi OTSO:n palveluksessa olevien työntekijöiden toimesta käynnissä olevien töiden loppuun saattamista siinä laajuudessa kuin tämä on ollut mahdollista. Konkurssipesä on laskuttanut asiakkaita tehdyn työn perusteella konkurssiin asettamisen jälkeen. Osa laskuista on lähtenyt virheellisesti yhtiön nimissä. Nämä laskut on hyvitetty ja niiden tilalle on toimitettu uudet laskut konkurssipesän nimissä.

Konkurssipesä ei ole ALV-velvollinen töiden loppuun saattamisesta, joten konkurssipesän laskut eivät sisällä ALV:n osuutta.

Konkurssihallinto on vastaanottanut sekä yhtiön että konkurssipesän laskuihin liittyen mittavan määrän reklamaatioita ja tiedusteluja, joihin konkurssihallinto vastaa. Konkurssipesä pyytää reklamaatioita tehneiltä tahoilta kärsivällisyyttä asioidensa kanssa, sillä konkurssihallinnolla on rajalliset resurssit selvittää suurta asiamäärää.

Ennen konkurssiin asettamista (11.10.2021) laskutetut yhtiön aikaiset työt ja palvelut, joista on reklamaatioita, käsitellään asiakohtaisesti. Hankkeita koskeviin laskuihin ja niiden maksuvelvollisuuteen palataan lisäksi erikseen niiltä osin, kun OTSO:n hankekantaa saadaan myytyä uudelle taholle, joka jatkaa hankkeiden toteuttamista.

2. Tiekuntien hallintopalvelu ja kolmansien materiaalin palautus

Konkurssihallinto yrittää edelleen löytää jatkajaa myös OTSO Metsäpalvelut Oy:n tuottamalle tiekuntien hallintopalvelulle. Toistaiseksi jatkajaa ei ole löytynyt, mutta konkurssihallinto käy edelleen neuvotteluja asiassa.

Tiekuntien hallintopalvelun toteuttamisen myötä OTSO:n hallussa on ollut ja konkurssipesän haltuun on jäänyt runsaasti tiekuntien hallintoaineistoa. Aineistot on konkurssipesän toimesta siirretty Tampereelle konkurssipesän realisaattori Jumier Oy:n tiloihin.

Edellä mainitut aineistot eivät kuulu konkurssipesään, eikä konkurssipesällä ole lähtökohtaisesti velvollisuutta säilyttää kolmansien aineistoa konkurssipesän kustannuksella. Konkurssipesällä on kuitenkin velvollisuus tarjota mahdollisuus kolmansille eli tiekuntien edustajille noutaa heille kuuluvat aineistot konkurssipesän määrittämästä paikasta.

Konkurssihallinto järjestää 23.11.-23.12.2021 välisenä aikana aina tiistaisin ja torstaisin kello 10.00 ja 13.00 välisenä aikana, tiekuntien edustajille mahdollisuuden noutaa niille kuuluvaa materiaalia konkurssipesän realisaattori Jumier Oy:n varastolta Tampereelta.

Haku toteutetaan tiekuntien omalla kustannuksella osoitteesta Yli-Heikkilänkatu 3, 33560 Tampere .

Aineistojen noutoprosessi on seuraava:

1. Tiekunta ilmoittaa konkurssihallinnon edustaja Vivian Villalle vivian.villa@eversheds.fi viimeistään noutoa edeltävänä päivänä:

a. kuka tiekunnalta on tulossa noutamaan materiaalia,

b. minkä tiekunnan aineistoa haetaan ja

c. milloin nouto tapahtuu (konkurssipesän ilmoittamien ajankohtien puitteissa).

2. Materiaaleja haettaessa tiekunnan edustaja ilmoittaa tietonsa Jumier Oy:n edustajalle, joka raportoi noudetut aineistot suoraan konkurssipesälle, joka pitää kirjaa noudetuista aineistoista.

Mikäli aineistoja ei ole noudettu 23.12.2021 mennessä, tulee konkurssipesä antamaan Jumier Oy:lle toimeksiannon tuhota jäljellä olevat kolmansien aineistot tietoturvallisella tavalla.

3. Hankekannan kauppaa koskeva prosessi ja toteutuneet kaupat

Konkurssihallinto on konkurssimenettelyn alkamisesta saakka pyrkinyt osaltaan myötävaikuttamaan OTSO:n olemassa olevien hankkeiden siirtymistä uusien tekijätahojen hoidettavaksi.

29.10.2021 toteutettiin liiketoimintakauppa, jossa OTSO Metsäpalvelut Oy:n siltaliiketoiminnan ELY-keskusrahoitteisten siltahankkeet myytiin kokonaisuutena VeiTa Tekniikka Oy:lle.

Liiketoimintakaupan myötä OTSO Metsäpalvelut Oy:n 11.10.2021 saakka hoitama siltaliiketoiminnan suunnittelu-, rakennuttamis- ja valvontatyön projektikanta siirtyivät VeiTa Tekniikka Oy:n toteutusvastuulle. OTSO Metsäpalvelut Oy:n tekemä laskuttamaton työ luetaan ostaja VeiTa Tekniikka Oy:n hyväksi ja tilaajia tulee projektien loppuvaiheiden osalta laskuttamaan ainoastaan VeiTa Tekniikka Oy.

Konkurssihallinto käy edelleen aktiivisesti neuvotteluita OTSO Metsäpalvelut Oy:n konkurssiin asettamishetken projektikannan siirrosta uudelle toteuttajalle. Järjestelyssä tarkoituksena on mahdollistaa käynnissä olevien hankkeiden jatko. Projektikannan siirtoa koskevat neuvottelut käydään loppuvuoden 2021 aikana ja asiasta viestitään erikseen maanomistajille, mikäli siirto saadaan onnistuneesti toteutumaan.

4. Hankekokonaisuutta koskevat selvittelyt

Konkurssihallinto käy parhaillaan läpi eri hankkeisiin liittyviä tiedusteluita ja reklamaatioita, joita konkurssihallinto on vastaanottanut hankkeiden tilaajatahoilta. Konkurssihallinto vastaa asioissa resurssiensa puitteissa kehottaen tilaajia kärsivällisyyteen.

Konkurssihallinto käy hyvässä hengessä jatkuvaa keskustelua myös Maa- ja Metsätalousministeriön sekä Metsäkeskuksen kanssa erityisesti Kemera-rahoitteisia hankkeita

sekä niiden mahdollista siirtoa uudelle operaattorille huomioiden, jotta mahdollisimman suuri osa hankkeista saadaan onnistuneesti siirtymään uudelle operaattorille.



Vielä ehtii ilmoittautumaan Yksityistiepäivään

Alueelliset Yksityistiepäivät -kiertue päättyy viikolla 47. Viimeiset tilaisuudet ovat tiistaina 23.11. Äimäraution raviradalla Oulussa ja keskiviikkona 24.11. Mäntyvaaran raviradalla Rovaniemellä. Takana on jo 12 tilaisuutta ja niissä on ollut vilkasta keskustelua mm. lomakiinteistöjen yksiköinneistä ja käräjäoikeuksien ratkaisuista. Tarkempi ohjelma ja ilmoittautuminen <https://www.tieyhdistys.fi/tapahtumat/>

Uudet kokouskäytännöt

Nykyinen yksityistielaki antaa erilaisia mahdollisuuksia tiekunnan kokouksen järjestämiseen. Kokoukseen voi osallistua etäyhteydellä, mikäli tiekunnan toimielin siihen antaa mahdollisuuden. Myös kirjekokous on mahdollinen, mutta millaiseen tilanteeseen se sopii? Miten äänestäminen saadaan hoidettua etäkokouksessa? Näihin kysymyksiin saadaan vastauksia Uudet kokouskäytännöt verkkoluennolla 1.12.2021. [Ilmoittautuminen](#) 30.11.2021 mennessä. Verkkoluennon hinta on 50 €, Tieyhdistyksen jäsenille 20 € (hinnat sisältävät alv 24%).

Yksityisteiden talvipäivä

Tampereen urheilu- ja messukeskuksessa järjestettävien Tiepäivien yhteydessä pidetään Yksityisteiden talvipäivä 9.2.2022 klo 8.30-14.00. Aiheina

- Tiekuuntien pankkiasiaa
- Kaapelointi tiealueella
- Liikenneturvallisuus yksityisteillä
- Mikä on Digiroad – Mitä pitäisi tietää Digiroadista?
- Koulukyydit yksityisteillä
- Rapistuvatko sillat, siltojen elinkaari
- Yksityisteiden siltainventoinnit Pirkanmaalla
- Miten soratietä hoidetaan lanalla?
- Miten soratietä hoidetaan höylällä?
- Miten teisännöitsijä voi auttaa tiekuntaa?

[Ilmoittautuminen](#) päättyy 1.2.2022.

Hinta: 95 € (sis.alv 24%), jäsenille hinta 80 € (sis.alv 24%).

Hinta sisältää seminaarin luennot, aamukahvin ja lounaan.