

VOIKO TIEKUNNAN VUOSIKOKOUKSEN JÄTTÄÄ PITÄMÄTTÄ KORONAAN VEDOTEN?

Koronatilanteesta huolimatta on tiekuntien toimittava yksityistielain edellyttämällä tavalla. Vuosikokous on pidettävä vuosittain, ellei tiekunnan kokouksessa ole muuta päätetty. Yksityistielakiin tehtiin keväällä 2021 muutos ja nyt tiekunnan toimielin voi mahdollistaa etäosallistumisen tiekunnan kokoukseen, vaikka siitä ei olisi tiekunnan päätöstä olemassa. Aina on kuitenkin oltava paikka, missä tiekunnan kokous pidetään ja missä tieosakas voi kokoukseen osallistua. Aluehallintovirasto linjasi keväällä 2021, että kokoontumisrajoitukset eivät koske taloyhtiöiden ja muiden vastaavien kokouksia. Samaa linjausta voidaan soveltaa tiekuntien kokouksiin.

Tiekunnan toimielimen on kuitenkin syytä paneutua aluehallintoviraston kokoontumisohjeisiin ennen kokouskutsujen lähettämistä sekä varautua nopeisiin muutoksiin. Kokousjärjestelyissä on kiinnitettävä huomiota koronaturvallisuuteen. Kaikkia tieosakkaita suositellaan ilmoittamaan sähköpostiosoitteensa tiekunnalle kokouskutsujen lähettämistä varten. Sähköpostin avulla toimielin pystyy ilmoittamaan nopeasti myös mahdollisista muutoksista koskien kokouspaikka tai -aikaa.

Kesä näyttäisi olevan parasta aikaa kokousten pitämiselle, mutta kunnanavustusehdot voivat edellyttää kokouksen pitämistä jo aikaisemmin. Kunnanavustusehdot saa selville tiekunnan sijaintikunnasta. Tie kuntien vastuuhenkilöiden on kuitenkin syytä aina kokouksen valmisteluvaiheessa selvittää kokouspaikkakunnan voimassa olevat kokoontumisrajoitukset ja toimia niiden mukaan sekä varmistaa Aluehallintoviraston kevään 2021 linjauksen voimassaolo.



Tieisännöitsijä tiekunnan asioiden hoitajana

Talvikauden webinaarisarja käynnistyy maksuttomalla luennolla 20.1.2022 klo 17-18, jonka aiheena on Tieisännöitsijä tiekunnan tieasioiden hoitajana. Kokeneet TIKO tieisännöitsijät Mari Nevalainen ja Jukka Vesanto kertovat millaisia palveluja tieisännöitsijät tarjoavat ja mitä tulee ottaa huomioon, kun tiekunta valmistelee tieisännöitsijän palkkaamista. Yksityistielain 68 §:ssä on säädetty ulkopuolisen toimijan valtuuttamisesta. Ulkopuolisen toimijan valtuuttamisesta on päätettävä tiekunnan kokouksessa yksimielisellä päätöksellä, mutta koskeeko pykälä tieisännöitsijän palkkaamista? Ilmoittautumalla tilaisuuteen pääset seuraamaan webinaaria ja esittämään kysymyksiä tieisännöinnistä. Kaikille ilmoittautuneille lähetään linkki tallenteeseen, joten jos suoran lähetyksen aika ei sinulle sovi, voit katsoa tallenteen sopivana ajankohtana. Ilmoittautumaan pääset <https://www.tieyhdistys.fi/tapahtumat/> .

Käräjäoikeuden ratkaisuja valitusasioissa

Vuodesta 2019 lähtien tiekunnan tekemiin päätöksiin on voinut hakea muutosta käräjäoikeudelta. Nyt käräjäoikeudet ovat jo muutamia päätöksiä tehneet. Ainakin osa niistä on sellaisia, että tieosakkaiden sekä toimielinten jäsenten on hyvä ne tietää, jotta vältytään tarpeettomilta valituksilta. Webinaarisarjan toisessa verkkoluennossa 14.2.2022 klo 17-18 käsitellään oikaisuvaatimuksen tekemistä ja moitekanteen nostamista sekä esitellään käräjäoikeuden päätöksiä (mm. kokouksen koollekutsumisaika, pitääkö tieosakkaan vastustaa päätöstä, jotta valitusoikeus säilyy?). Ilmoittautuminen viimeistään 13.2. klo 12 <https://www.tieyhdistys.fi/tapahtumat/>. Osallistumismaksu 50€, Tieyhdistyksen jäsenille 20€.

TeMePa Infra Oy ostaa Otso Metsäpalvelut Oy:n konkurssipesän yksityisteiden ja luonnonhoitohankkeiden projektikannan

TeMePa Infra Oy ja OTSO Metsäpalvelut Oy:n konkurssipesä ovat 23.12.2021 allekirjoittaneet kauppakirjan OTSO Metsäpalvelut Oy:n hallinnoimasta yksityisteiden ja luonnonhoitohankkeiden projektikannasta koskien niihin liittyvää suunnittelu-, valvonta- ja rakennuspalveluita. Hankekanta sisältää yksityistie-, ojitus- ympäristönsuojelu- ja metsänhoitohankkeita, joita OTSO Metsäpalvelut Oy on ennen sen konkurssiin asettamista hallinnoinut. Samassa kaupassa on myyty siirtyviin hankkeisiin kohdistuvat vaihto-omaisuuserät. Kaikkien osapuolten yhteisenä tavoitteena on, että mahdollisimman monessa tapauksessa hankkeet saadaan toteutettua suunnitellusti

loppuun ja maksettujen tukien takaisinperintään ei tarvitse ryhtyä. Kauppa on tullut ehtojensa mukaan voimaan 13.1.2022. TeMePa Infra Oy:n ja hankkeiden asiamiesten käymien keskustelujen myötä sovitaan hankkeiden jatkosta ja siirrosta TeMePa Infra Oy:lle. Siirrot toteutetaan hyvässä yhteistyössä TeMePa Infra Oy:n, hankkeiden asiamiesten ja OTSO Metsäpalvelut Oy:n konkurssihallinnon kesken sekä tukien myöntäjän, Suomen metsäkeskuksen ohjeistuksen mukaisesti. Kaikkien osapuolten yhteisenä tavoitteena on, että mahdollisimman monessa tapauksessa hanke saadaan toteutettua suunnitellusti loppuun ja maksettujen tukien takaisinperintään ei tarvitse ryhtyä. Lue koko tiedote tästä.

TeMePa Infra Oy:n tiedote hankkeiden asiamiehille

TeMePa Infra Oy:n omistajilla ja henkilökunnalla on pitkä kokemus metsäalan toimijana ja töiden toteuttajana Suomessa. Teollisuuden Metsäpalvelu Oy:n siirtäessä nykyisen liiketoimintansa TeMePa Infraan ja siihen yhdistettynä Otson siirtyvä hankekanta, Suomeen muodostuu johtava metsäalan valtakunnallinen toimija ja töiden toteuttaja. Varsinkin metsäteihin liittyvissä töissä on suuri kasvupotentiaali. Metsäteiden korjausvelka kasvaa koko ajan ja vuosittaisesta n. 4 000 km:n tavoitteesta saadaan toteutettua tällä hetkellä vain pieni osa. Pääomasijoittaja Venda Partners Oy:n mukaantulo TeMePa Infra Oy:n toiseksi omistajaksi varmistaa osaltaan kasvutavoitteen toteutumisen hallitusti ja suunnitelmallisesti. Tehokkaalla organisaatiolla ja osaavalla alihankintaverkostolla työt pystytään myös toteuttamaan laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

Toivomme edelleen hankkeiden asiamiehiltä kärsivällisyyttä ja malttia jäädä odottamaan TeMePa Infra Oy:n yhteydenottoa. Julkaisemme 1.2.2022 verkkosivuiltamme www.temepa.fi alueellisen organisaatiomme, josta löytyvät henkilöstömme yhteystiedot.

Tuet parantamishankkeisiin hyvällä tasolla myös vuonna 2022

Yksityisteiden tiekunnat eivät käyttäneet viime vuodelle parantamishankkeisiin myönnettyjä tukia täysimääräisesti. Kemeratukia perusparannushankkeisiin käytettiin noin 4,4 milj. € ja uusien metsäteiden rakentamiseen noin 0,53 milj. €. Varoja olisi ollut käytettävissä lähes puolet enemmän. Tarkemmin varojen käytöstä voi lukea [Suomen metsäkeskuksen verkkosivuilta](#), samoin Kemeran [tukiehdoista](#). Nykyiset tukiehdot ovat voimassa vielä tämän ja ensi vuoden.

Yksityisteiden avustamiseen on valtion avustusvaroja käytettävissä 30 miljoonaa vuonna 2022. Potista suurin osa, n. 24 miljoonaa euroa, on käytettävissä yksityisteiden

parantamishankkeisiin. Loput losseihin, purettaviin siltoihin, talviteihin, kehittämis-, suunnittelu- ja tutkimustyöhön sekä tiekuntien neuvontaan ja opastukseen. Viime vuonna hyväksytyissä parantamishankkeissa tukien yhteen laskettu summa oli 23,46 miljoonaa euroa. Tehdyt avustuspäätökset on julkaistu maakunnittain [ELY-keskuksen sivuilla](#). Myös tukiehdot selviävät [ELY-keskuksen sivulta](#).

Tiekuntien kannatta siis kartoittaa mahdolliset parantamiskohteet ja tehdä päätös tien/tieosan parantamisesta ja avustuksien hakemisesta. Useimmat kunnat avustavat samoja hankkeita, kuin ELY-keskus. Kuntien avustukset eivät perustu lakiin, joten ehdot vaihtelevat. Ehdot kannattaa selvittää tien sijantikunnasta.

Ennakkotietoa yksityistieasioiden korkeakoulusta

Tieyhdistys järjestää jo 8. kerran suosituksi tulleen yksityistieasioiden asiantuntijakoulutuksen. Tavoitteena on syventää ja laajentaa yksityistieasioiden kanssa työkseen toimivien toimihenkilöiden yksityistietuntemusta. Koulutus on siis tarkoitettu henkilöille, jotka ovat töissä julkishallinnossa, yrityksissä tai vastaavissa yhteisöissä ja haluavat omaksua lisää yksityistieasioita. Erikseen on Tieisännöitsijäkoulutus henkilöille, jotka elinkeinonharjoittajina aikovat tarjota tieisännöinti-, ym. palveluja mm. tiekunnille. Tieisännöitsijäkoulutus on juuri käynnistynyt ja seuraava järjestetään vuonna 2023. Korkeakoulun kurssiohjelma koostuu mm. yksityistienpitoon liittyvästä lainsäädännöstä, toimitus- ja viranomaisasioista, tiekuntien hallinnosta, tieisännöinnistä, vastuista, yksiköinnistä, rahoituksesta sekä tietysti tienpidon teknisistä asioista. Korkeakouluun haku alkaa 2.5.2022, ja on avoinna 31.5.2022 saakka. Mukaan otetaan enintään 20 osallistujaa. Koulutus koostuu kahdesta webinaarijaksosta (6-9.9. ja 26-28.9.2022) ja yhdestä lähijaksosta (10-12.10.2022). Kurssimaksu 2 580 € + alv kattaa koko laajan koulutuksen, usean kurssikirjan ja muun koulutusmateriaalin, majoituksen sekä ruokailut ym. täysihoidon lähijaksolla. Osallistujien kontolle jäävät matkakulut ja mahdollisen lisäyöpymisen kustannukset.